

# Grün Investieren



## Gold Gewinnen

### Investition in Photovoltaik-Anlage

Infoprospekt

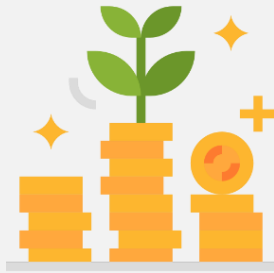
November 2018

**Jeder einzelne Schritt zählt,  
um unseren Planeten zu retten.**



**Mit dem Ausbau einer Solaranlage  
gehen wir einen Schritt zusammen.**

## Warum sollten Sie in Photovoltaik in Deutschland investieren?



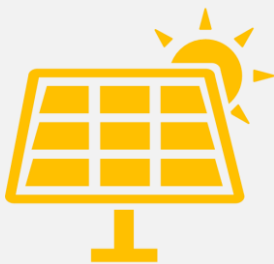
**1.500Mil. €**

Investitionsvolumen innerhalb eines Jahres (2017)



**10.33Mrd. €**

bezahlt der Staat an PV-Vergütungen im Jahr 2017



**1.75 GW**

neu installierte PV-Anlagen im Jahr 2017 in Deutschland



**2.5 GW**

Neuinstallation der PV-Anlagen pro Jahr, um das EEG Ziel zu erreichen

Die oranIT GmbH bietet Ihnen eine lukrative und zugleich nachhaltige

# Investition im wachsenden Markt für Photovoltaik-Anlagen



Projektspezifikationen	
Projektgröße	<750 kWp
vorauss. Standort	Deutschland (BW / BY /NBL)
Investitionsbedarf	ca. 650.000 EUR
Fremdkapital	80% (520.000 EUR)
Eigenkapital	20% (130.000 EUR)
Höhe des Einspeisetarifs	0,0817 €/kWh (Oktober 2018)
vorauss. Netzgang	Juni 2019
Projektdauer	mind. 25 Jahre
vorauss. spezifischer Ertrag	1050-1150 kWh/kWp
Wartungskosten	ca. 3.500,- EUR p.a.
Versicherungskosten	ca. 1.500,- EUR p.a.
Pachtkosten	ca. 2.000,- EUR p.a.
Projektrecht	wird gekauft
Beteiligungsmöglichkeiten	<ul style="list-style-type: none"><li>- Direktinvestition</li><li>- Anleihe (5 Jahre, 6.5%)</li></ul>

# Ihre Investition ist bei uns sicher

## Überweisung nach der Banküberprüfung

Die Investoren überlassen dem Emittenten die Investition nur nach der Prüfung des Businessplans durch den Generalunternehmer und die Bank.



## Erfahrener Generalunternehmer

Das Projekt wird durch oranIT zusammen mit einem deutschen Generalunternehmer realisiert.

## Projektrecht

Um das Risiko zu minimieren, wird eine Projektrechtübernommen.



## TÜV-Zertifizierung

Die Risikobewertung erfolgt durch neutrale Gutachter (z.B. TÜV-Rheinland)

# Ihre Vorteile bei der Direktinvestition



Gewinn von  
mindestens 5%



Staatlich garantierte  
Einspeisevergütung



IAB  
Steuervorteile



Direkt vom  
Projektentwickler



Grüne  
Geldanlage



Direktes  
Eigentum

<b>Investitionsvolumen</b>	130.000,- EUR
<b>Laufzeit</b>	25 Jahre
<b>Rendite</b>	mind. 5%
<b>Stückelung</b>	bis zu 6 Stück in Nennbetrag von je EUR 5.000,-
<b>Mindestinvestition</b>	5.000,- EUR



# Ihre Vorteile bei der Anleihe-Investition



Gewinn von  
mindestens 6.5%



Feste Zinsen



Schnelle  
Rückzahlung



Direkt vom  
Projektentwickler



Grüne  
Geldanlage

Emissionsvolumen	130.000,- EUR
Laufzeit	5 Jahre
Verzinsung	6.5% Festzins
Tilgung	jährlich oder endfällig
Stückelung	bis zu 6 Stück in Nennbetrag von je EUR 5.000,-
Mindestanlage	5.000,- EUR



**Ihre Ansprechpartner:**

**Dr. Hamzeh Alavirad**

**Geschäftsführer**

**oranIT GmbH**

**alavirad@oranit.de**

**+49 176 8080 7585**



**Firma:**  
oranIT GmbH  
GF Dr. Hamzeh Alavirad  
HRB-728539 Mannheim  
Ust.-Id: DE-314157960

**Anschrift:**  
oranIT GmbH  
Douglasstr. 36  
76133 Karlsruhe  
Deutschland

**Kontakt:**  
Tel: +49 721 1565 7780  
Fax: +49 721 4705 1829  
info@oranit.de  
www.oranit.de

**Bankverbindung:**  
oranIT GmbH  
IBAN: DE58 6439 0130 0287 1330 01  
BIC: GENODES1TUT  
Bank: Volksbank Schwarzwald-Donau